



NNGRUP

Cephe Danışmanlık

İÇİNDEKİLER

04-05 HAKKIMIZDA

06-07 HİZMETLERİMİZ

08-84 PROJELERİMİZ

HAKKIMIZDA

İstanbul merkezli bir şirket olarak, konusunda uzman mimarlar ve mühendisler tarafından hayata geçirilmiş bir yapı kabuğu ve giydirme cephe danışmanlık kuruluşuyuz.

Kurulduğumuz günden bugüne, kurucu ortaklarımızın yapı kabuğu ve cephe danışmanlık alanında edindikleri 20 yıllık sektörel bilgi birikimi ve iş tecrübelerinin ışığında, yapı kabuğunun oluşturulmasında sektörün katılımcılarına (mal sahipleri, mimar, mühendis, uygulama firmaları, vb.) danışmanlık ve mühendislik hizmetleri vermekteyiz.

MİSYONUMUZ; Yapı kabuğu ve giydirme cephe alanında verilen hizmetlerde, kalite ve estetikten ödün vermeden, müşteri odaklı, ekonomik, hızlı ve esnek süreçler yaratmaktır.

VİZYONUMUZ; Sektördeki vizyoner duruşuyla otorite olarak kabul görmüş global bir şirket olmak ve sağladığı hizmet kalitesiyle tercihler arasında ilk sırada bulunmaktır.

EKİBİMİZ; Ülkemizin önde gelen üniversitelerinden mezun, tamamı doktor mimar ve mühendislerden oluşan analiz, denetim ve ar-ge ekiplerimizle, sahip olduğumuz teknolojiyi birleştirerek 2009 yılından bu yana projelerinize optimum sürede, minimum maliyetlerle kreatif çözümler sunmaktayız.

“...touching hearts is more important than metals.”

KNOW-HOW

Her geçen gün teknoloji ve inovasyonun kaldıraç etkisine olan inancımız doğrultusunda gerçekleştirdiğimiz yazılım, donanım ve en önemlisi insan kaynağı yatırımlarıyla, sektöründe ki sürdürülebilir büyüme trendine sahip lider kuruluş konumunda bulunuyoruz.

Tersine mühendislik yaklaşımıyla yapı kabuğu ve giydirme cephe sektöründe kullanılan cephe sistemleri ve bağlantı elemanlarını, metalurjik ve boyutsal olarak birebir tasarlayıp, gerçekleştirdiğimiz analizler neticesinde elde ettiğimiz somut bilgilerle malzeme kütüphanesi adını verdiğimiz sektördeki ilk bilgi bankasını oluşturduk.

Elde ettiğimiz bu bilgileri “Custom Design” vb. metodolojiler çerçevesinde, free form (amorf) ve karmaşık yüzeylere enjekte ederek, kompleks yapıların çözümü için yeni sistemler ve uygulama teknikleri geliştirmekteyiz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Cephe, çevremizi şekillendiren en önemli belirleyicilerden birisidir. Bununla birlikte cephe tasarımında, çevresel performans önemli derecede belirleyici olabiliyorken, sürdürülebilirliğe de aynı gerekli önem verilmelidir.

Şirketimiz, LEED cephe kabuğu (yeşil cephe) çözümleri oluşturarak yapı kabuğunun doğal ve sürdürülebilir olmasında büyük bir rol oynar.

Aşağıda belirtilen konulara gerekli dikkat ve önemin verildiğinin tespit edilebilmesi için geniş bir hizmetler yelpazesi sunmaktayız:

- Düşük oluşum enerjisi malzemelerinin kullanılması
- Cephe performansının bütün ömrünün dikkate alınması
- Doğal havalandırma stratejilerinin geliştirilmesi
- Solar kazanımının dikkatle kontrol edilmesi
- Doğal günışığı kullanımının maksimize edilmesi
- Soğuk köprülerin, cephenin dışında tasarlanması

YAKLAŞIMIMIZ

ESTETİK: Mal sahibi ve mimarın görsel beklentilerinin gerçekleşmesini sağlamak.

PERFORMANS: İklimsel konfor, solar performans ve akustik performansın optimize edilmesi.

MÜHENDİSLİK: Sistem bileşenlerinin rüzgar yükü ve sismik hareketlere yönelik mühendislik hesaplarının yapılması.

KALİTE KONTROL: Sisteme uygun, doğru detay çözümlerinin montaj süresince kontrolörlüğünün yapılması.

DAYANIKLILIK: Yapı kabuğu 50 yıl ve daha fazla bir süre performansını sürdürebilecek kapasitede olmalıdır. Bu bağlamda, yüksek yapılarda risk alınmalıdır.

HİZMETLERİMİZ

ÖN PROJE (KONSEPT)

- İhtiyaç analizi
- Yapı kabuğu ile ilgili kısıtlamaların analizi
- Tasarım ve performans hedeflerinin değerlendirilmesi
- Mimari grup ile koordineli bir şekilde taslak çizimlerin hazırlanması
- Cephe sistemlerinin ve malzemelerin tanımlanması, alternatiflerin sunulması
- Cephe strüktür tasarımının binanın ana taşıyıcı sistemi ile nasıl entegre edileceğinin belirlenmesi
- Çevresel faktörlerin cephe sistemine etkilerinin değerlendirilmesi
- Cephe sistemi iyileştirme çalışmaları
- Cephe ömrü, maliyet-kar analizi

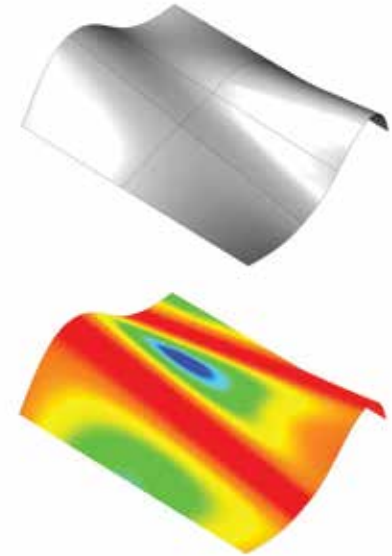


TASARIM GELİŞTİRME

- Onaylanan taslak çizimlerinin nihai projeye dönüştürülme çalışması
- Uygun ölçekte hazırlanan detay çizimlerinin mimari grup tarafından onaylanması
- Termal, yangın, duman, akustik ve su yalıtımı detaylarının oluşturulması
- Bina sisteminde bulunan ara geçişlerle ilgili farklı cephe kabuğu malzemelerinin gözden geçirilmesi ve birleşim nokta detaylarının çözülmesi
- Statik hesapların ve dinamik analizlerin yapılması
- Analizler doğrultusunda cam kalınlıkları ve özellikleri, metal profil ebatlarının belirlenmesi
- Uzmanlaşmış strüktürel cam tasarımı ve mühendisliği çalışmalarının yapılması
- Bütçe analizi
- Gerekli durumlarda yeni cephe sistemi ve ürün tasarımlarının AR-GE ekibimiz tarafından yapılması
- Nokta detayları, kesit, plan ve görünüş paftalarının hazırlanması
- Kalite ve estetikten ödün vermeden maliyet düşürücü çözümlerin sunulması

İHALE DOSYASI / TEKNİK ŞARTNAME

- Yapı kabuğu ile ilgili iki boyutlu çizimlerin diğer dökümanların eki olarak hazırlanması
- Proje analiz ve metrajlarının hazırlanması
- Son malzemelerin seçimi ve spesifikasyonların belirlenmesi
- Görsel model spesifikasyonları ve değerlendirmesi
- Yaklaşık cephe maliyetinin hesaplanması ve raporlanması
- Bütçenin değerlendirilmesi
- Teknik şartname ve ihale dosyasının hazırlanması



“...from concept to creation.”

TEKLİF DEĞERLENDİRME

- Alt yüklenicilerin ön yeterliliğinin değerlendirilmesi
- İhale iştirakçılarının verdiği tekliflerin maliyet ve teknik şartname açılarından uygunluğunun tespiti ve değerlendirilmesi
- Cephe yüklenici firmaları ile görüşmeye işveren ile birlikte nezaret edilmesi
- Alt yüklenici ön ve ileri sözleşme görüşmelerine işveren ile birlikte nezaret edilmesi



PROJE VE UYGULAMA KONTROL

- Cephe yüklenicisi tarafından hazırlanmış olan proje çizimlerinin (shop-drawings) kontrol edilmesi ve gerekli revizyonların yapılması
- Mühendislik hesaplarının kontrol edilmesi
- Malzeme numuneleri ve spesifikasyon kontrol ve değerlendirme- lerinin yapılması
- Görsel modellerin kontrol edilmesi
- Performans model sunumlarının kontrol edilmesi
- Cephe performans testlerinin (laboratuar ortamında) kontrol edilmesi
- Alt yüklenici ve tedarikçilerin kalite-kontrol programlarının gözden geçirilmesi
- Fabrika tetkikleri - Cephe yüklenicisinin tesislerinde yapılacak üretimin denetlenmesi ve raporlanması
- Teknik teçhizatın ve organizasyonun yeterliliğinin kontrolü ve raporlanması
- Saha tetkikleri - Periyodik olarak montajın yöntem talimatlarına ve onaylanmış detaylara uygun olarak yapıldığının kontrolü
- Saha test yönetimi



PROJELERİMİZ





BURGU KULE

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç

Proje Bilgisi: 108 derece dönen 65 mt.
Yüksekliğinde 2 blok

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Otel

Teknik Özellikleri: 13.000 m² Custom
Design Panel Cephe Uygulaması



Projenin cephe tasarım geliştirme aşamasından proje ve uygulama kontrolü aşamasına kadar olan bütün cephe danışmanlık ve mühendislik hizmetleri şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

Projede, panel sistem, stick cephe, kompozit kaplama uygulamalarından oluşan 62 mt. yüksekliğinde ikiz 2 konut bloğu bulunmaktadır. Her iki blok da birbirine simetrik olarak 3. kattan itibaren her katta 6 derece dönerek 18. kata kadar toplamda 96 derece dönmektedir.

“...intelligence beyond the complexity.”





ACIBADEM HASTANE VE OFIS PROJESİ





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Ataşehir / İSTANBUL

Sahibi: Acıbadem Proje Yönetimi

Mimari: Acıbadem Proje Yönetimi

Yapı Fonksiyonu: Hastane ve Ofis



TERAS KULE

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Tago Mimarlık

Yapı Fonksiyonu: Karma Proje (Konut+Ofis)

Teknik Özellikleri: 27.000 m² Cephe Uygulaması



BAHÇEŞEHİR PARK





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Bahçeşehir / İSTANBUL

Sahibi: Atmaca GYO

Mimari: Taha Mimarlık

Yapı Fonksiyonu: Karma Proje

PETEK REZİDANS



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Taksim / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Tago Mimarlık

Yapı Fonksiyonu: Rezidans

Teknik Özellikler: 11,500 m2 Cephe Uygulaması (silikon cephe, prekast cephe uygulamaları ve kompozit levha ile paslanmaz ayaklı cam korkuluk uygulaması).



“designs and realization of any complexity...”

“implementing new technologies...”





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Acıbadem Proje Yönetimi

Mimari: Acıbadem Proje Yönetimi

Yapı Fonksiyonu: Hastane projesi

Teknik Özellikler: 18,000 m2 Cephe Uygulaması (Stick cephe uygulamaları, seramik, mesh kaplama ve kompozit levha uygulamaları).

ACIBADEM HASTANESİ KARTAL





DENİZCİLER İŞ MERKEZİ

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Altunizade / İSTANBUL

Sahibi: Deniz Nakliyat

Yapı Fonksiyonu: İş Merkezi



ACIBADEM HASTANESİ MASLAK 2.ETAP





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maslak / İSTANBUL

Sahibi: Acıbadem Proje Yönetimi

Mimari: Acıbadem Proje Yönetimi

Yapı Fonksiyonu: Hastane

3. İSTANBUL PROJESİ 1.ETAP

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Başakşehir / İSTANBUL

Sahibi: ASAF İş Ortaklığı

Yapı Fonksiyonu: Konut



3. İSTANBUL PROJESİ 2.ETAP





İSTMARİNA



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı & Eltes İnşaat

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Proje Bilgisi: Karma Proje

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Ofis-AVM

Teknik Özellikler: Çubuk Cephe Sistemi, Kompozit Panel, Panel Cephe ve Paslanmaz Ayaklı Cam Korkuluk Uygulaması



“...you imagine, we analyse and the future becomes more sustainable.”





“...we are building excellence.”

ASF OTOMOTIV CENTER

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: ASF Otomotiv

Yapı Fonksiyonu: İş Merkezi



MELAS OTEL

Proje Yeri: Beşiktaş / İSTANBUL

Sahibi: Karamancı Turistik

Müteahhit: İş Yapım A.Ş.

Yapı Fonksiyonu: Otel





NG RESİDENCE

Proje Yeri: İkitelli / İSTANBUL

Sahibi: NG Kütahya Seramik

Mimari: Proje Ltd.

Yapı Fonksiyonu: Karma Proje
(Konut+Otel+Ofis)

Teknik Özellikleri: 49.000 m² Cephe Uygulaması (panel cephe, silikon cephe, cam korkuluk ve seramik taş kaplama uygulamaları)



VALİDEBAĞ KONAKLARI





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Altunizade / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı A.Ş.

Mimari: Studio Vertebra

Yapı Fonksiyonu: Konut Projesi

TANGO KULE

Tango dansından esinlenerek keskin hatlarla tasarlanan yapının performans hedeflerine ulaşması için panel cephe sistemi kullanılmıştır.

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç

Proje Bilgisi: 65 mt. Yüksekliğinde
Rezidans Bloğu

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Otel

Teknik Özellikler: 14.000 m² Cephe
Uygulaması (Panel Sistem)

İlham aldığı dansdaki kadın ve erkek figürlerinin estetik bütünlüğünü sağlaması adına özel seleksiyon füme ve gold renklerinde ithal camlar kullanılmıştır.



ASFOR KARTAL





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: AVVA İnşaat

Yapı Fonksiyonu: Konut





ATAMAN KORU REZİDANS

ÖZELLİKLERİ

Projenin cephe tasarımı geliştirme aşamasından proje ve uygulama kontrolü aşamasına kadar olan bütün cephe danışmanlık ve mühendislik hizmetleri şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

Proje Yeri: Çiftelavuzlar / İSTANBUL

Sahibi: Ataman İnşaat

Mimari: TMO Mimarlık

Proje Bilgisi: 90m Yüksekliğinde

Yapı Fonksiyonu: Konut

Teknik Özellikleri: Toplam 15,500 m2
Cephe Uygulaması (Kapaklı Cephe,
Ahşap ve Prekast Cephe Uygulaması,
Kompozit Levha ve Alüminyum
Doğrama Uygulamaları)





İSTMARİNA AVM PROJESİ



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı & Eltes İnşaat

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Proje Bilgisi: Karma Proje

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Ofis-AVM

Teknik Özellikler: Çubuk Cephe Sistemi, Kompozit Panel, Panel Cephe ve Paslanmaz Ayaklı Cam Korkuluk Uygulaması







“...we are building excellence.”

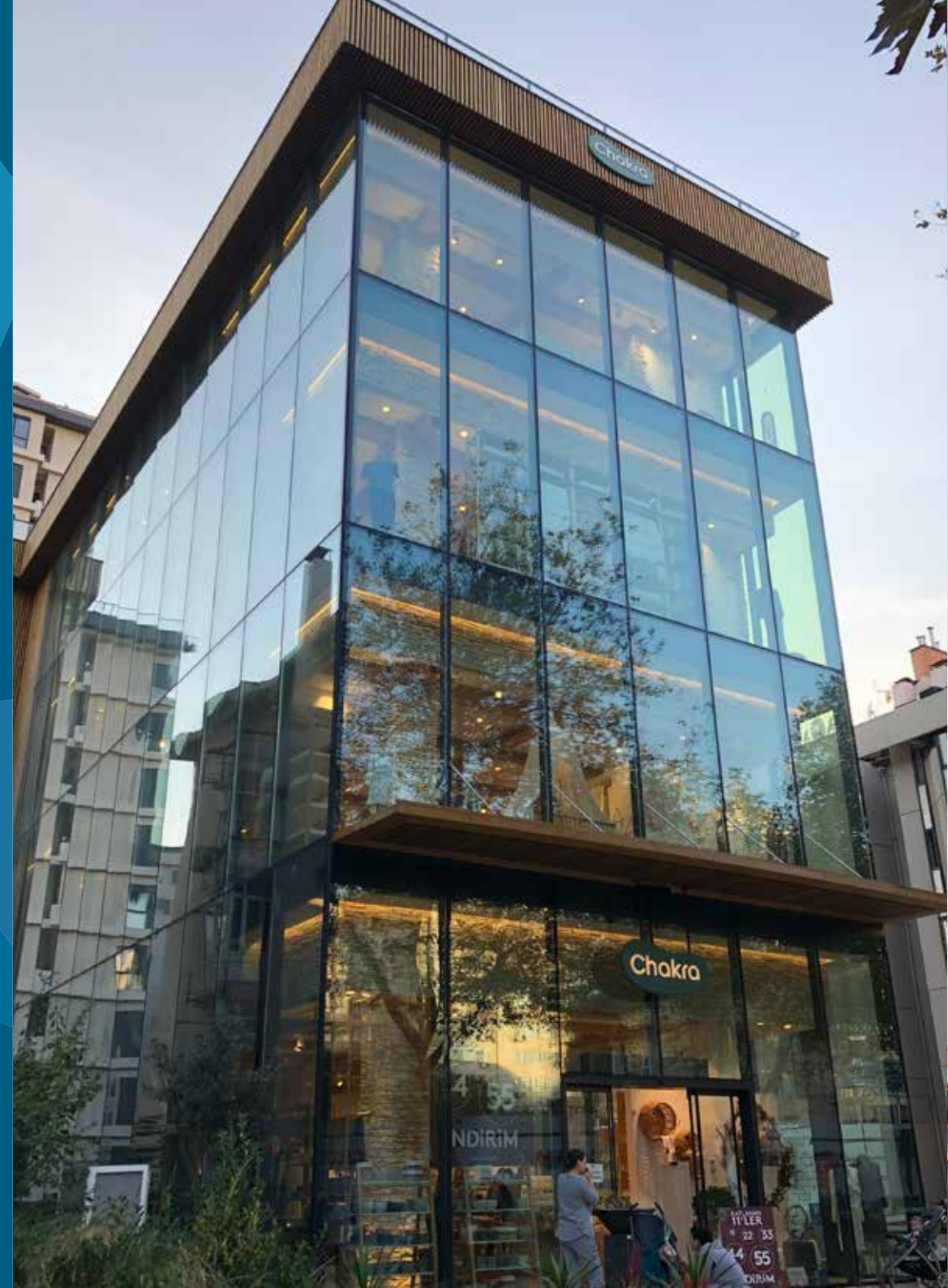
ZÜLAL APARTMANI / CHAKRA

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kadıköy / İSTANBUL

Sahibi: Terece Gayrimenkul

Yapı Fonksiyonu: İş Merkezi



MEKTEBİM OKULU

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Mektebim Okulu

Mimari: Mektebim Okulu

Yapı Fonksiyonu: Okul



DALGA KULE



Projenin cephe tasarım geliştirme aşamasından proje ve uygulama kontrolü aşamasına kadar olan bütün cephe danışmanlık ve mühendislik hizmetleri şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

Projede, 65 mt. yüksekliğinde 2 konut bloğu bulunmaktadır. Giydirme cephe sisteminin tamamı Panel sistem olarak çözülmüştür.

Dalga Kule dünyanın en prestijli gayrimenkul proje yarışması olarak kabul edilen International Property Awards tarafından, 3 ayrı kategoride birincilik ödülüne layık görülmüştür.



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç

Proje Bilgisi: 65 mt. Yüksekliğinde 2
Adet Rezidans Bloğu

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Otel

Teknik Özellikler: 13.000 m² Cephe
Uygulaması (Panel Sistem)





MEDİPOL ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ





ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Bağcılar / İSTANBUL

Sahibi: Medipol Hastanesi

Mimari: DEAS Mimarlık

Proje Bilgisi: Ana Giriş Saçağı, Heliport
ve Dış Hastanesi

Yapı Fonksiyonu: Hastane

Teknik Özellikleri: 7.500 m² Cephe
Uygulaması (Stick Sistem ve Kompozit
Uygulaması)

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Proje Ltd.

Proje Bilgisi:

Yapı Fonksiyonu: Rezidans

Teknik Özellikler: 14,500 m2 Cephe Uygulaması (panel cephe ve stick cephe uygulamaları ve kompozit levha uygulaması).



ADAM KULE



HOLIDAY INN HOTEL



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Kayseri / İSTANBUL

Sahibi: Ali Sert

Mimari: SPDO Mimarlık

Yapı Fonksiyonu: Otel

Teknik Özellikler: 12,000 m2 Cephe Uygulaması (silikon cephe, seramik ve ahşap cephe uygulamaları ve kompozit levha uygulaması).

“design and realization of facade...”

VAZO KULE



“we create and develop uniqueness...”

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Proje Bilgisi: 65 mt. Yüksekliğinde 3
Adet Rezidans Bloğu

Yapı Fonksiyonu: Rezidans-Otel

Teknik Özellikler: 17.000 m² Cephe
Uygulaması (Panel Sistem)



GÜVEN APARTMANI

Proje Yeri: Bostancı/ İSTANBUL

Sahibi: Metaş İnşaat

Yapı Fonksiyonu: Konut



MUSTAFA BEY APARTMANI

Proje Yeri: Kadıköy / İSTANBUL

Sahibi: TERECE Gayrimenkul

Mimari: AE Mimarlık

Yapı Fonksiyonu: Konut



“timeless architecture solutions for future generations...”

ROYAL CENTER



ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Maltepe/İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç

Proje Bilgisi: 105 ve 115 mt.
Yüksekliğinde 2 Konut, 50 mt.
Yüksekliğinde İş Merkezi

Yapı Fonksiyonu: Konut (2 blok) ve İş
Merkezi (1 blok)

Teknik Özellikler: 32.000 m² Cephe
Uygulaması (15.000 m² Yarı Kapaklı
Cephe (two-sided), 4.000 m² Strüktürel
Silikon Cephe (Stick Cephe) 13.000 m²
Kompozit Levha Uygulaması)



“...social engineering for concern of aesthetic.”

EMSEY HOSPITAL

Proje Yeri: Kurtköy / İSTANBUL

İşveren: Baya Yapı

Proje Bilgisi: 6 Katlı Hastane Binası

Yapı Fonksiyonu: Hastane

Teknik Özellikler: 5.000 m²
Strüktürel Silikon ve Transparan
Cephe Uygulaması



A OFİS



DRAGOS ROYAL TOWERS

ÖZELLİKLERİ

Projenin cephe tasarım geliştirme aşamasından proje ve uygulama kontrolü aşamasına kadar olan bütün cephe danışmanlık ve mühendislik hizmetleri şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

Proje Yeri: Kartal / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Dap Yapı

Proje Bilgisi: 60 mt. Yüksekliğinde 4 blok

Yapı Fonksiyonu: Konut

Teknik Özellikleri: 20.000 m² Kapaklı, Strüktürel, Silikon (Stick) ve Prekast Cephe







Z OFİS

Proje Yeri: Kağıthane / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Yapı Fonksiyonu: Ofis

Teknik Özellikleri: 18.000 m² Cephe Uygulaması (Çubuk Sistem ve Kompozit Uygulaması)



İ OFİS

Proje Yeri: Kağıthane / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Yapı Fonksiyonu: Ofis

Teknik Özellikleri: 6.000 m²
Cephe Uygulaması (Çubuk Sistem
ve Kompozit Uygulaması)

BUMERANG OFİS

Proje Yeri: Kağıthane / İSTANBUL

Sahibi: Dap Yapı

Mimari: Barbaros Sağdıç / Proje Ltd.

Yapı Fonksiyonu: Ofis

Teknik Özellikleri: 6.000 m² Cephe Uygulaması (Çubuk Sistem ve Kompozit Uygulaması)



TPAO SOSYAL TESİSLERİ

ÖZELLİKLERİ

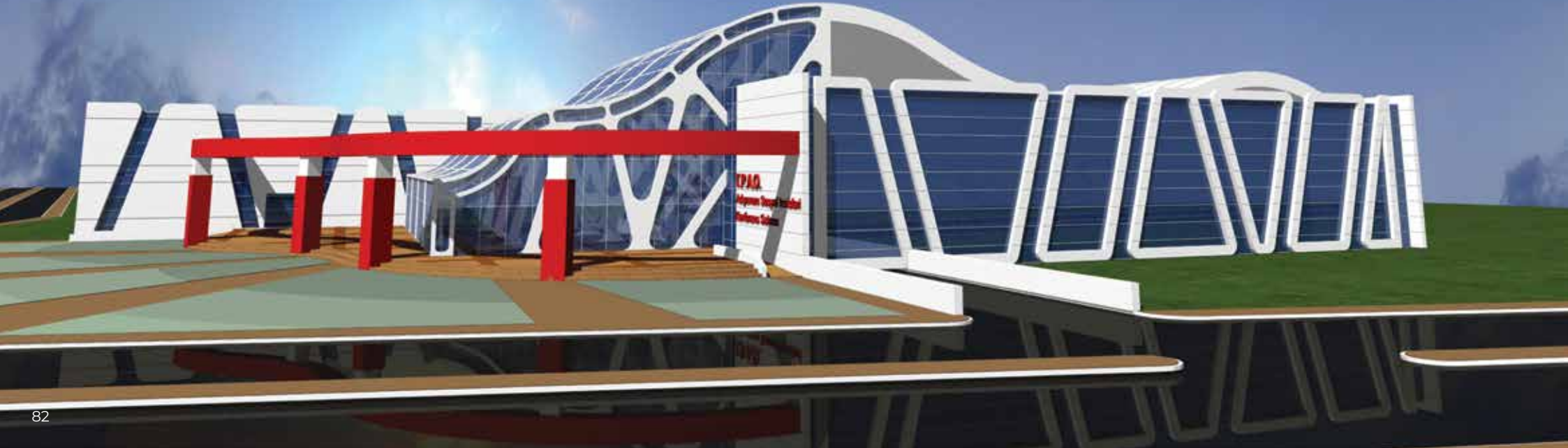
Proje Yeri: ADIYAMAN

Sahibi: TPAO

Mimari: Güneri Irmak

Yapı Fonksiyonu: Sosyal Tesis

Teknik Özellikler: 6.000 m² Strüktürel
Silikon Cephe, Kompozit Levha ve Işıklık
Uygulaması





ÖZEL FİZOMER HASTANESİ

ÖZELLİKLERİ

Proje Yeri: Çarşamba / SAMSUN

Sahibi: Özel Reha Sağlık Hizmetleri

Mimari: Nurhan Cihan ZİYAETTİN

Proje Bilgisi: 6 Katlı, 50 yatak odalı hastane

Yapı Fonksiyonu: Hastane

Teknik Özellikler: 6.500 m² Strüktürel Silikon Cephe ve Kompozit Levha Uygulaması



Ağaoğlu Eltes Gold Rezidans D.147
Madenler Mh. Ümraniye
İstanbul - TÜRKİYE
+90 216 594 1350
cephedanismanlik@nngrup.com
www.nngrup.com